

**очередного общего собрания ЧЛЕНОВ ТСЖ «НАСЕДКИНА 12»
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Череповец, ул. Наседкина, дом №12
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Череповец

«31» марта 2026 г.

Дата, время, и место проведения очной части собрания: 09 марта 2026 г. в 19:00 в подъезде №12 многоквартирного дома по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина, д. № 12.

Период проведения заочной части общего собрания членов ТСЖ «Наседкина 12»:
с «09» марта 2026 г. по «27» марта 2026 г.

Срок передачи решений (документов, содержащих сведения о голосовании): до 20.00 часов 27 марта 2026 г в ящики для передачи показаний ИПУ в каждом подъезде или лично инициатору.

Дата и место подсчета голосов 31 марта 2026 года до 15 часов 00 минут в квартире инициатора собрания по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина, д.12, кв.227.

Инициатор проведения общего собрания членов ТСЖ «Наседкина 12»:
Товарищество собственников жилья «Наседкина 12» (ИНН 3528212150)

Присутствовали на очной части общего собрания члены ТСЖ (представители членов ТСЖ), обладающие 317,40 голосами.

Приглашенные: нет.

Общая площадь помещений членов ТСЖ в многоквартирном доме: 25 054,36 кв.м.
Площадь помещений членов ТСЖ, находящихся в собственности граждан (жил. помещения) – 23 137,16 кв.м.

Площадь помещений членов ТСЖ, находящихся в собственности юридических лиц (неж.пом) – 1 917,20 кв.м.

Площадь помещений членов ТСЖ, находящихся в государственной (муниципальной) собственности – 0 кв.м.

Общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме: **25 054,36** голосов.

Общее количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании: **12 802,59** голосов.

Кворум – 51,10 % имеется. Общее собрание членов ТСЖ - правомочно.

Повестка дня (вопросы, поставленные на голосование):

1. Выбор председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов.
2. Утверждение отчета правления ТСЖ «Наседкина 12» за 2025 г. (по обслуживанию МКД по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина, 12 в периоды с 01.01.2025 г. по 19.03.2025 г. и с 01.06.2025 по 31.12.2025 г.).
3. Определение места размещения объявлений для уведомления членов ТСЖ о принятых ими решениях и месте хранения протокола.

ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить председателем собрания Веселову Татьяну Михайловну, кв.227, секретарём собрания, с правом подсчета голосов Николаеву Любовь Алексеевну, кв.335 (голосовать единым списком).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 12 474,52(97,44 %) «ПРОТИВ» - 116,80(0,91%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 211,27(1,65%)

РЕШИЛИ: По результатам голосования общее собрание членов ТСЖ «Наседкина 12» количеством голосов **12 474,52 (97,44 %)** от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании, приняло решение: Утвердить председателем собрания Веселову Татьяну Михайловну, кв.227, секретарём собрания, с правом подсчета голосов Николаеву Любовь Алексеевну, кв.335 (голосовать единым списком).

ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчёт правления ТСЖ «Наседкина 12» за 2025 г., размещенный в системе ГИС ЖКХ в течение первого квартала 2026 года (по обслуживанию МКД по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина, 12 за периоды с 01.01.2025 г. по 19.03.2025 г. и с 01.06.2025 г. по 31.12.2025 г.).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»-12 318,19(96,22%) «ПРОТИВ»-116,80(0,91%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-367,60(2,874,1%)

РЕШИЛИ: По результатам голосования общее собрание членов ТСЖ «Наседкина 12» количеством голосов **12 318,19 (96,22%)** от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании, приняло решение: Утвердить отчёт правления ТСЖ «Наседкина 12» за 2025 г., размещенный в системе ГИС ЖКХ в течение первого квартала 2026 года (по обслуживанию МКД по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина, 12 за периоды с 01.01.2025 г. по 19.03.2025 г. и с 01.06.2025 г. по 31.12.2025 г.).

ПО 3 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

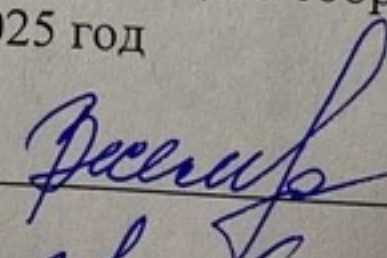
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления членов ТСЖ «Наседкина 12» о принятых ими решениях путем размещения уведомлений на информационном стенде в каждом подъезде. Протокол общего собрания составить в 1 (одном) экземпляре и передать его на хранение инициатору собрания - председателю ТСЖ.

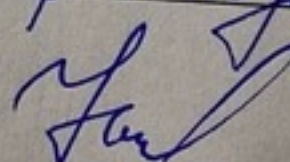
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 12 602,39 (98,44 %) «ПРОТИВ» - 66,90(0,52%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 133,30 (1,04 %)

РЕШИЛИ: По результатам голосования общее собрание членов ТСЖ «Наседкина 12» количеством голосов **12 602,39 (98,44 %)** от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании, приняло решение: Утвердить порядок уведомления членов ТСЖ «Наседкина 12» о принятых ими решениях путем размещения уведомлений на информационном стенде в каждом подъезде. Протокол общего собрания составить в 1 (одном) экземпляре и передать его на хранение инициатору собрания - председателю ТСЖ.

Приложения к протоколу (к первому экземпляру):

1. Лист подсчета результатов голосования
2. Реестр членов ТСЖ «Наседкина 12»
3. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания членов ТСЖ в форме очно-заочного голосования
4. Реестр членов ТСЖ, принявших участие в очной части собрания
5. Решения членов ТСЖ по вопросам повестки дня общего собрания
6. Отчет правления ТСЖ «Наседкина 12» за 2025 год

Председатель собрания: Веселова Т.М. /  / кв. № 227

Секретарь собрания: Николаева Н.А. /  / кв. № 335