

Лист голосования
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина, дом № 12
очно-заочного голосования

Квартира № _____

(Ф.И.О., либо наименование юридического лица – собственника помещения)

на основании _____

(документ, подтверждающий право собственности на помещение)

выданного _____

(кем и когда)

Общая площадь всех помещений дома 24 100, 3 кв. м.

Общее количество голосов: 24 100,3 голосов

Площадь помещения собственника _____ кв. м.

Количество голосов собственника: _____

Срок передачи решений - до 20.00 часов «04» апреля 2017 г.

При заполнении листа голосования необходимо поставить знак «V» или «X» в соответствующем окне

По вопросам, поставленным на голосование предлагается:

1. Порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома утвердить путём очно-заочного голосования.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Утвердить председателем собрания Веселову Татьяну Михайловну, кв.227, секретарём собрания, с правом подсчета голосов Колпину Юлию Александровну, кв.197 (голосовать единым списком)

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Утвердить проведение капитального ремонта покрытия крыши над подъездами №№12,13,14 многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце подрядной организацией ООО «Эриконт» (ИНН 3528264896) со сроком выполнения во втором полугодии 2017 года. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт покрытия крыши над подъездами №№12,13,14 многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце в размере 1 013 700 (один миллион тринадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек, утвердить источником финансирования расходов на капитальный ремонт покрытия крыши взносы собственников на капитальный ремонт со специального счета ТСЖ «Наседкина 12» и утвердить авансовый платеж выбранной подрядной организации ООО «Эриконт» в размере 30%, а именно 304 110 (триста четыре тысячи сто десять) рублей 00 копеек.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Утвердить проведение капитального ремонта покрытия крыши над подъездами №№7,8 многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце подрядной организацией ООО «Эриконт» (ИНН 3528264896) со сроком выполнения во втором полугодии 2017 года. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт покрытия крыши над подъездами №№7,8 многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце в размере 654 460 (шестьсот пятьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек, утвердить источником финансирования расходов на капитальный ремонт покрытия крыши взносы собственников на капитальный ремонт со специального счета ТСЖ «Наседкина 12» и утвердить авансовый платеж выбранной подрядной организации ООО «Эриконт» в размере 30%, а именно 196 338 (сто девяносто шесть тысяч триста тридцать восемь) рублей 00 копеек.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утвердить проведение капитального ремонта по замене системы электроснабжения (ВРУ) в подъезде №14 многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце подрядной организацией ООО «Череповецэлектросервис» (ИНН 3528010901) со сроком выполнения во втором полугодии 2017 года. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт по замене системы электроснабжения «ВРУ» в подъезде №14 многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце в размере 317 332 (триста семнадцать тысяч триста тридцать два) рубля 00 копеек, утвердить источником финансирования расходов на капитальный ремонт системы электроснабжения взносы собственников на капитальный ремонт со специального счета ТСЖ «Наседкина 12» и утвердить авансовый платеж выбранной подрядной организации ООО «Череповецэлектросервис» в размере 30%, а именно 95 199 (девяносто пять тысяч сто девяносто девять) рублей 60 копеек.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Утвердить проведение капитального ремонта по замене электродвигателя лифтового оборудования в подъездах №№7,11,12,13,15,16 и работ по замене аппарата диспетчеризации (приказной панели) в лифтовом оборудовании во всех 12 (двенадцати) подъездах многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце подрядной организацией ООО «ЛИФТ» (ИНН 3528160512) со сроком выполнения во втором полугодии 2017 года. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт по замене электродвигателя лифтового оборудования в подъездах №№7,11,12,13,15,16 и работ по замене аппарата диспетчеризации (приказной панели) в лифтовом оборудовании во всех 12 (двенадцати) подъездах многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце в

размере 543 759 (пятьсот сорок три тысячи семьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек, утвердить источником финансирования расходов на капитальный ремонт лифтового оборудования взносы собственников на капитальный ремонт со специального счета ТСЖ «Наседкина 12» и утвердить авансовый платеж выбранной подрядной организации ООО «ЛИФТ» в размере 30%, а именно 163 127 (сто шестьдесят три тысячи сто двадцать семь) рублей 70 копеек.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Предоставить председателю правления ТСЖ «Наседкина 12» Веселовой Татьяне Михайловне полномочия от имени собственников помещений МКД №12 по ул.Наседкина в г.Череповце на заключение договоров с подрядными организациями ООО «Эриконт» (ИНН 3528264896), ООО «Череповецэлектросервис» (ИНН 3528010901), ООО «ЛИФТ» (ИНН 3528160512), на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД о принятых ими решениях путем размещения уведомлений на информационном стенде в каждом подъезде. Протокол общего собрания составить в 2 экземплярах. Один экземпляр протокола и листы голосования передать на хранение инициатору собрания, второй экземпляр протокола предоставить НКО ВО "ФКР МКД ВО".

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Дата голосования «_____» _____ 2017 г.

Подпись: _____ / _____ /

УВЕДОМЛЕНИЕ

О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина, д. № 12 путем очно-заочного голосования

Уважаемые собственники!

«09» марта 2017 года в 19 часов 00 минут по адресу ул. Наседкина, дом №12 в подъезде №12 состоится внеочередное общее собрание собственников в очной форме голосования в МКД.

Инициатор созыва собрания - собственник кв.227 Веселова Татьяна Михайловна.

Повестка дня (вопросы, поставленные на голосование):

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений путём очно-заочного голосования.
2. Выбор председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов.
3. Утверждение проведения капитального ремонта покрытия крыши над подъездами №№12,13,14 выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт покрытия крыши над подъездами №№12,13,14, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.
4. Утверждение проведения капитального ремонта покрытия крыши над подъездами №№7,8 выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт покрытия крыши над подъездами №№7,8, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.
5. Утверждение проведения капитального ремонта по замене системы электроснабжения (ВРУ) в подъезде №14, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт по замене системы электроснабжения (ВРУ) в подъезде №14, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.
6. Утверждение проведения капитального ремонта по замене электродвигателя лифтового оборудования в подъездах № №7,11,12,13,15,16 и работ по замене аппарата диспетчеризации (приказной панели) в лифтовом оборудовании во всех 12 (двенадцати) подъездах, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на работы по замене электродвигателя лифтового оборудования в подъездах №№7,11,12,13,15,16 и работ по замене аппарата диспетчеризации (приказной панели) в лифтовом оборудовании во всех 12 (двенадцати) подъездах, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.
7. Принятие решения по выбору лица, которое от имени собственников помещений МКД уполномочено заключить договоры с выбранными подрядными организациями, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
8. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых ими решениях и месте хранения протокола.

Период проведения заочного голосования

с 20:00 час. «09» марта 2017 года по 20:00 час. «03» апреля 2017 года.

Получить формы для принятия решений и ознакомиться с информацией по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, поставленным на голосование Вы можете на сайте ТСЖ «Наседкина 12» по адр: <http://наседкина-12.чер-тсж.рф>, тел. 62-20-64 .

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование. Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения листа голосования, приложенного к уведомлению. Если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий письменную доверенность.