

## СООБЩЕНИЕ

**О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Череповце, ул. Наседкина, д. № 12 путем очно-заочного голосования**

**Уважаемые собственники!**

«09» марта 2017 года в 19 часов 00 минут

по адресу ул. Наседкина, дом №12 в подъезде №12

состоится внеочередное общее собрание собственников в очной форме голосования в МКД.

**Инициатор созыва собрания - собственник кв.227 Веселова Татьяна Михайловна.**

### **Повестка дня (вопросы, поставленные на голосование):**

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений путём очно-заочного голосования.
2. Выбор председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов.
3. Утверждение тарифа для всех собственников МКД по адресу: ул.Наседкина,12 по статье расходов «содержание и ремонт общего имущества» с 01 апреля 2017 года в размере 21 руб. 00 коп. с 1 кв.м. (с учетом расходов на управление) – согласно расчётам по фактическим затратам ТСЖ.
4. Сдача в аренду общедомового имущества для размещения оборудования ООО «ТЕЛЕАНТЕННА», утверждение арендной платы. Наделение председателя правления ТСЖ «Наседкина 12» полномочиями от имени собственников на заключение договора аренды общедомового имущества ООО «ТЕЛЕАНТЕННА» сроком, не превышающим год, с возможным условием дальнейшей пролонгации и предоставление членам правления ТСЖ «Наседкина 12» полномочий на принятие решений по использованию арендной платы от сдачи в аренду общедомового имущества, поступившей от ООО «ТЕЛЕАНТЕННА» на ремонт общего имущества МКД № 12 по ул. Наседкина в г. Череповце, с уведомлением собственников.
5. Установка уличного видеонаблюдения (28 видеокамер) МКД №12 по ул.Наседкина за счёт сбора с собственников дополнительных средств в размере 426 960 руб. 00 коп. Утверждение ежемесячной платы на установку уличного видеонаблюдения в течение двух месяцев (апрель-май 2017 года) с каждого лицевого счёта (квартиры/нежилого помещения) в размере 540 руб. 00 коп.
6. Установление порядка сдачи показаний индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов собственниками помещений многоквартирного дома в ТСЖ «Наседкина 12».
7. Утверждение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых ими решениях.

### Период проведения заочного голосования

с 20:00 час. «09» марта 2017 года по 20:00 час. «03» апреля 2017 года.

Получить формы для принятия решений и ознакомиться с информацией по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, поставленным на голосование Вы можете на сайте ТСЖ «Наседкина 12» по адресу: <http://наседкина-12.чер-тсж.рф>, тел. 62-20-64.

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование. Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения листа голосования, приложенного к уведомлению.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий письменную доверенность.