

## СООБЩЕНИЕ

**О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Череповце, ул. Наседкина, д. № 12 путем очно-заочного голосования**

**Уважаемые собственники!**

«07» ноября 2017 года в 19 часов 00 минут

по адресу ул. Наседкина, дом №12 в подъезде №12

состоится внеочередное общее собрание собственников в очной форме голосования в МКД.

**Инициатор созыва собрания - собственник кв.227 Веселова Татьяна Михайловна.**

### **Повестка дня (вопросы, поставленные на голосование):**

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений путём очно-заочного голосования.  
Выбор председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов.
2. Принятие решения о демонтаже с общедомового имущества собственников-крыши МКД-незаконно установленных антенн.
3. Утверждение проведения работ по замене общедомовых стояков ГВС и ХВС в жилых помещениях, выбор источника финансирования.
4. Утверждение тарифа для всех собственников МКД по адресу: ул.Наседкина,12 по статье расходов «содержание и ремонт общего имущества» в размере 21 руб. 00 коп. с 1 кв.м. (с учетом расходов на управление) – согласно расчётам по фактическим затратам ТСЖ.
5. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги по электроэнергии и холодному водоснабжению в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
6. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых ими решениях и месте хранения протокола.

### Период проведения заочного голосования

с 20:00 час. «07» ноября 2017 года по 20:00 час. «03» декабря 2017 года.

Получить формы для принятия решений и ознакомиться с информацией по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, поставленным на голосование Вы можете на сайте ТСЖ «Наседкина 12» по адресу: <http://наседкина-12.чер-тсж.рф>, тел. 62-20-64.

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование. Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения листа голосования, приложенного к уведомлению.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий письменную доверенность.