

ПРОТОКОЛ № 2/2018
очередного общего собрания ЧЛЕНОВ ТСЖ «НАСЕДКИНА 12»
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Череповец, ул. Наседкина, дом №12
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Череповец

«14» декабря 2018 г.

Дата, время, и место проведения очной части собрания: 12 ноября 2018 г. в 19:30 в подъезде №12 многоквартирного дома по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина, д. № 12.

Дата проведения заочной части общего собрания членов ТСЖ «Наседкина 12»: с 12 ноября 2018 г. по 09 декабря 2018 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: председатель правления ТСЖ «Наседкина 12» – Веселова Татьяна Михайловна – собственник квартиры №227.

Присутствовали на очной части общего собрания члены ТСЖ (представители членов ТСЖ), обладающие 916,01 голосами.

Приглашенные: нет.

Общая площадь помещений членов ТСЖ в многоквартирном доме: 18 676,53 кв.м.
Площадь помещений членов ТСЖ, находящихся в собственности граждан – 16 655,53 кв.м.
Площадь помещений членов ТСЖ, находящихся в собственности юридических лиц – 2011,00 кв.м.
Площадь помещений членов ТСЖ, находящихся в государственной (муниципальной) собственности – 0 кв.м.

Общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме: **18 676,53** голосов.

Общее количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании: **13 637,68** голосов.

Кворум – 73,02 % имеется.

Общее собрание членов ТСЖ - правомочно.

Повестка дня (вопросы, поставленные на голосование):

1. Утверждение порядка проведения общего собрания членов ТСЖ путём очно-заочного голосования.
2. О выборе председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов.
3. Утверждение на 2019 год финансового плана-сметы доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Наседкина, 12.
4. Об определении места размещения объявлений для уведомления членов ТСЖ о принятых ими решениях и месте хранения протокола.

ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Порядок проведения общего собрания членов ТСЖ «Наседкина 12» утвердить путём очно-заочного голосования.

РЕШИЛИ: Порядок проведения общего собрания членов ТСЖ «Наседкина 12» утвердить путём очно-заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»-13 637,68 (73,02%) «ПРОТИВ»- 0,00(0,00%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,00 (0,00%)

Решение по 1 вопросу повестки принято.

ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить председателем собрания Веселову Татьяну Михайловну, кв.227, секретарём собрания, с правом подсчета голосов Колпину Юлию Александровну, кв.197 (голосовать единым списком).

РЕШИЛИ: Утвердить председателем собрания Веселову Татьяну Михайловну, кв.227, секретарём собрания, с правом подсчета голосов Колпину Юлию Александровну, кв.197 (голосовать единым списком).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»-13 554,11 (72,57%) «ПРОТИВ»- 0,00(0,00%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-83,57 (0,45%)

Решение по 2 вопросу повестки принято.

ПО 3 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить на 2019 год финансовый план-смету доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Наседкина, 12.

РЕШИЛИ: Утвердить на 2019 год финансовый план-смету доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Наседкина, 12.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»-13 402,81 (71,76%) «ПРОТИВ»- 0,00(0,00%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-234,87 (1,26%) Решение по 3 вопросу повестки **принято**.

ПО 4 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления членов ТСЖ «Наседкина 12» о принятых ими решениях путем размещения уведомлений на информационном стенде в каждом подъезде. Протокол общего собрания составить в 1 (одном) экземпляре и передать его на хранение инициатору собрания - председателю ТСЖ.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления членов ТСЖ «Наседкина 12» о принятых ими решениях путем размещения уведомлений на информационном стенде в каждом подъезде. Протокол общего собрания составить в 1 (одном) экземпляре и передать его на хранение инициатору собрания - председателю ТСЖ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»-13 520,56 (72,39%) «ПРОТИВ»- 0,00(0,00%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-117,12 (0,63%) Решение по 4 вопросу повестки **принято**.

Приложения к протоколу (к первому экземпляру):

1. Лист подсчета результатов голосования
2. Реестр членов ТСЖ «Наседкина 12»
3. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания членов ТСЖ в форме очно - заочного голосования
4. Реестр членов ТСЖ, принявших участие в очной части собрания
5. Решения членов ТСЖ по вопросам повестки дня общего собрания

Председатель собрания (член правления): Веселова Т.М. / _____ / кв. № 227

Секретарь собрания: Колпина Ю.А. / _____ / кв. № 197