

СООБЩЕНИЕ

О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина, д. № 12 путем очно-заочного голосования Уважаемые собственники!

«05» ноября 2019 года в 19 часов 00 минут

по адресу ул. Наседкина, дом №12 в подъезде №12

состоится внеочередное общее собрание собственников в очной форме голосования в МКД.

Инициатор созыва собрания - собственник кв.227 Веселова Татьяна Михайловна.

Повестка дня (вопросы, поставленные на голосование):

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений путём очно-заочного голосования.

Выбор председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов.

Утверждение проведения капитального ремонта по замене розливов холодной воды по подъездам №№7,8, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт по замене розливов/холодной воды по подъездам №№7,8 утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.

2. Выбор лица, которое от имени собственников помещений МКД уполномочено заключить договор с выбранной подрядной организацией для проведения капитального ремонта по замене розливов по холодной воде по подъездам №№7,8, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

3. Утверждение проведения капитального ремонта теплового пункта №8 в части автоматизации системы отопления, по установке пластинчатого теплообменника и регулирующей автоматики на подогрев горячей воды, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт теплового пункта №8 в части автоматизации системы отопления, по установке пластинчатого теплообменника и регулирующей автоматики на подогрев горячей воды, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.

4. Утверждение проведения капитального ремонта теплового пункта №9 в части автоматизации системы отопления, по установке пластинчатого теплообменника и регулирующей автоматики на подогрев горячей воды, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт теплового пункта №9 в части автоматизации системы отопления, по установке пластинчатого теплообменника и регулирующей автоматики на подогрев горячей воды, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.

5. Утверждение проведения капитального ремонта теплового пункта №10 в части автоматизации системы отопления, по установке пластинчатого теплообменника и регулирующей автоматики на подогрев горячей воды, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт теплового пункта №10 в части автоматизации системы отопления, по установке пластинчатого теплообменника и регулирующей автоматики на подогрев горячей воды, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.

6. Утверждение проведения капитального ремонта теплового пункта №11 в части автоматизации системы отопления, по установке пластинчатого теплообменника и регулирующей автоматики на подогрев горячей воды, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт теплового пункта №11 в части автоматизации системы отопления, по установке пластинчатого теплообменника и регулирующей автоматики на подогрев горячей воды, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.

7. Выбор лица, которое от имени собственников помещений МКД уполномочено заключить договоры с выбранной подрядной организацией для проведения капитального ремонта тепловых пунктов №8,9,10,11 в части автоматизации системы отопления, по установке пластинчатого теплообменника и регулирующей автоматики на подогрев горячей воды, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

8. Утверждение тарифа для всех собственников МКД по адресу: ул.Наседкина,12 по статье расходов «содержание и ремонт общего имущества» в размере 21 руб. 00 коп. с 1 кв.м. (с учетом расходов на управление) – согласно расчётам по фактическим затратам ТСЖ

9. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых ими решениях и месте хранения протокола.

Период проведения заочного голосования

с 20:00 час. «05» ноября 2019 года по 20:00 час. «03» декабря 2019 года.

Получить формы для принятия решений и ознакомиться с информацией по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, поставленным на голосование Вы можете на сайте ТСЖ «Наседкина 12» по адресу: <http://наседкина-12.чер-тсж.рф>, тел. 62-20-64.

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование. Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения листа голосования, приложенного к уведомлению. Если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий письменную доверенность.