

ПРОТОКОЛ № 1/2020
очередного общего собрания ЧЛЕНОВ ТСЖ «НАСЕДКИНА 12»
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Череповец, ул. Наседкина, дом №12
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Череповец

«15» апреля 2020 г.

Дата, время, и место проведения очной части собрания: 16 марта 2020 г. в 19:00 в подъезде №12 многоквартирного дома по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина, д. № 12.

Период проведения заочной части общего собрания собственников: с «16» марта 2020 г. по «15» апреля 2020 г.

Срок передачи решений (документов, содержащих сведения о голосовании): до 20.00 часов 15 апреля 2020 г в ящики для передачи показаний ИПУ в каждом подъезде или лично инициатору.

Дата и место подсчета голосов 15 апреля 2020 года до 22 часов 00 минут в квартире инициатора собрания по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина. Д.12, кв.227.

Инициатор проведения общего собрания членов ТСЖ «Наседкина 12»: председатель правления ТСЖ «Наседкина 12» – Веселова Татьяна Михайловна – собственник квартиры №227.

Присутствовали на очной части общего собрания члены ТСЖ (представители членов ТСЖ), обладающие 515,86 голосами.

Приглашенные: нет.

Общая площадь помещений членов ТСЖ в многоквартирном доме: 18 676,53 кв.м.

Площадь помещений членов ТСЖ, находящихся в собственности граждан – 16 655,53 кв.м.

Площадь помещений членов ТСЖ, находящихся в собственности юридических лиц – 2011,00 кв.м.

Площадь помещений членов ТСЖ, находящихся в государственной (муниципальной) собственности – 0 кв.м.

Общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме: **18 676,53** голосов.

Общее количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в собрании: **13 851,89** голосов.

Кворум – 74,17 % **имеется.**

Общее собрание членов ТСЖ - **правомочно.**

Повестка дня (вопросы, поставленные на голосование):

1. Утверждение порядка проведения общего собрания членов ТСЖ «Наседкина 12» путём очно-заочного голосования.
2. О выборе председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов.
3. Утверждение Отчёта правления ТСЖ «Наседкина 12» о работе в 2019 году.
4. Утверждение аудиторского заключения ТСЖ «Наседкина 12» о работе в 2019 году.
5. Определение места размещения объявлений для уведомления членов ТСЖ о принятых ими решениях и месте хранения протокола.

ПО 1 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Порядок проведения общего собрания членов ТСЖ «Наседкина 12» утвердить путём очно-заочного голосования.

РЕШИЛИ: Порядок проведения общего собрания членов ТСЖ «Наседкина 12» утвердить путём очно-заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»-13 851,89(100,00%) «ПРОТИВ»- 0,00(0,00%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,00 (0,00%)

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим **100,00** % от общего количества голосов членов ТСЖ «Наседкина 12», принявших участие в собрании.

ПО 2 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить председателем собрания Веселову Татьяну Михайловну, кв.227, секретарём собрания, с правом подсчета голосов Колпину Юлию Александровну, кв.197 (голосовать единым списком).

РЕШИЛИ: Утвердить председателем собрания Веселову Татьяну Михайловну, кв.227, секретарём собрания, с правом подсчета голосов Колпину Юлию Александровну, кв.197 (голосовать единым списком).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»-13 801,85 (99,64%) «ПРОТИВ»- 0,00(0,00%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-50,04 (0,36%)

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим **99,64** % от общего количества голосов членов ТСЖ «Наседкина 12», принявших участие в собрании.

ПО 3 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет правления ТСЖ «Наседкина 12» о работе в 2019 году.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет правления ТСЖ «Наседкина 12» о работе в 2019 году.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»-13 801,61(99,64%) «ПРОТИВ»-0,00 (0,00%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-50,28(0,36%)

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим **99,64 %** от общего количества голосов членов ТСЖ «Наседкина 12», принявших участие в собрании.

ПО 4 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в качестве отчета ревизионной комиссии аудиторское заключение о деятельности ТСЖ «Наседкина 12» за 2019 год.

РЕШИЛИ: Утвердить в качестве отчета ревизионной комиссии аудиторское заключение о деятельности ТСЖ «Наседкина 12» за 2019 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»-13 751,99 (99,28%) «ПРОТИВ»- 0,00 (0,00%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-99,90 (0,72%)

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим **99,28 %** от общего количества голосов членов ТСЖ «Наседкина 12», принявших участие в собрании.

ПО 5 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления членов ТСЖ «Наседкина 12» о принятых ими решениях путем размещения уведомлений на информационном стенде в каждом подъезде. Протокол общего собрания составить в 1 (одном) экземпляре и передать его на хранение инициатору собрания - председателю ТСЖ.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления членов ТСЖ «Наседкина 12» о принятых ими решениях путем размещения уведомлений на информационном стенде в каждом подъезде. Протокол общего собрания составить в 1 (одном) экземпляре и передать его на хранение инициатору собрания - председателю ТСЖ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»-13 851,89(100,00%) «ПРОТИВ»- 0,00(0,00%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0,00 (0,00%)

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим **100,00 %** от общего количества голосов членов ТСЖ «Наседкина 12», принявших участие в собрании.

Приложения к протоколу (к первому экземпляру):

1. Лист подсчета результатов голосования
2. Реестр членов ТСЖ «Наседкина 12»
3. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания членов ТСЖ в форме очно - заочного голосования
4. Реестр членов ТСЖ, принявших участие в очной части собрания
5. Решения членов ТСЖ по вопросам повестки дня общего собрания
6. Отчёт правления ТСЖ «Наседкина 12» о работе в 2019 году
7. Аудиторское заключение о деятельности ТСЖ «Наседкина 12» за 2019 год

Председатель собрания (член правления): Веселова Т.М. / _____ / кв. № 227

Секретарь собрания: Колпина Ю.А. / _____ / кв. № 197