

**Лист очно-заочного голосования
на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Череповец, ул. Наседкина, д. 12**

Квартира № _____

(Ф.И.О., либо наименование юридического лица – собственника помещения)

на основании Свидетельство о государственной регистрации права

Общая площадь всех помещений дома: 24 100,3 м²

Общее количество голосов: 24 100,3 голосов

Площадь помещения собственника: _____ м²

Количество голосов собственника: _____

Подсчет голосов осуществляется по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 м²

Дата начала голосования в **19:00 час. «18» марта 2021 г.** Дата окончания голосования до **20:00 час. «18» апреля 2021 г.**

Инициатор собрания – собственник кв. № 227 Веселова Татьяна Михайловна

Получить листы для голосования, ознакомится с информацией по вопросам повестки дня Вы можете у инициатора собрания, согласовав время по тел. 62-20-24

При заполнении листа голосования необходимо поставить знак «V» или «X» в соответствующем окне

По вопросам, поставленным на голосование предлагается:

1. Порядок проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома утвердить путём очно-заочного голосования.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Утвердить председателем собрания Веселову Татьяну Михайловну, кв.227, секретарём собрания, с правом подсчета голосов Колпину Юлию Александровну, кв.197 (голосовать единым списком)

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Утвердить проведение капитального ремонта межпанельных швов 12 подъезда (с западной стороны фасада, боковой стороны лоджий и температурный шов) многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце подрядной организацией ИП Цветковой Ниной Александровной (ИНН 351000038535) со сроком проведения в 2021 году. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 12 подъезда (с западной стороны фасада, боковой стороны лоджий и температурный шов) многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце в размере 291 680 (двести девяносто одна тысяча шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, утвердить источником финансирования расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 12 подъезда (с западной стороны фасада, боковой стороны лоджий и температурный шов) дома взносы собственников со специального счета ТСЖ «Наседкина 12» и утвердить авансовый платеж выбранной подрядной организации ИП Цветковой Нине Александровне (ИНН 351000038535) в размере 30%, а именно 87 504 (восемьдесят семь тысяч пятьсот четыре) рубля 00 копеек.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Утвердить проведение капитального ремонта межпанельных швов 13 и 14 подъездов (с западной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце подрядной организацией ИП Цветковой Ниной Александровной (ИНН 351000038535) со сроком проведения в 2021 году. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 13 и 14 подъездов (с западной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце в размере 343 993 (триста сорок три тысячи девятьсот девяносто три) рубля 00 копеек, утвердить источником финансирования расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 13 и 14 подъездов (с западной стороны фасада) дома взносы собственников со специального счета ТСЖ «Наседкина 12» и утвердить авансовый платеж выбранной подрядной организации ИП Цветковой Нине Александровне (ИНН 351000038535) в размере 30%, а именно 120 989 (сто двадцать тысяч девятьсот восемьдесят девять) рублей 10 копеек.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утвердить проведение капитального ремонта межпанельных швов 15 подъезда (с западной стороны фасада и торца с северной стороны) многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце подрядной организацией ИП Цветковой Ниной Александровной (ИНН 351000038535) со сроком проведения в 2021 году. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 15 подъезда (с западной стороны фасада и торца с северной стороны) многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце в размере 403 297 (четырееста три тысячи двести девяносто семь) рублей 00 копеек, утвердить источником финансирования расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 15 подъезда (с западной стороны фасада и торца с северной стороны) дома взносы собственников со специального счета ТСЖ «Наседкина 12» и утвердить авансовый платеж выбранной подрядной организации ИП Цветковой Нине Александровне (ИНН 351000038535) в размере 30%, а именно 80 168 (восемьдесят тысяч сто шестьдесят восемь) рублей 70 копеек.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Утвердить проведение капитального ремонта межпанельных швов 15 и 16 подъездов (с северной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце подрядной организацией ИП Цветковой Ниной Александровной (ИНН 351000038535) со сроком проведения в 2021 году. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 15 и 16 подъездов (с северной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце в размере 333 762 (триста тридцать три тысячи семьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек, утвердить источником финансирования расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 15 и 16 подъездов (с северной стороны фасада) дома взносы собственников со специального счета ТСЖ «Наседкина 12» и утвердить авансовый платеж выбранной подрядной организации ИП Цветковой Нине Александровне (ИНН 351000038535) в размере 30%, а именно 100 128 (сто тысяч сто двадцать восемь) рублей 60 копеек.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Утвердить проведение капитального ремонта межпанельных швов 16 подъезда (с южной стороны фасада внутри двора и торца с восточной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце подрядной организацией ИП Цветковой Ниной Александровной (ИНН 351000038535) со сроком проведения в 2021 году. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 16 подъезда (с южной стороны фасада внутри двора и торца с восточной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце в размере 327 101 (триста двадцать семь тысяч сто один) рубль 00 копеек, утвердить источником финансирования расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 16 подъезда (с южной стороны фасада внутри двора и торца с восточной стороны фасада) дома взносы собственников со специального счета ТСЖ «Наседкина 12» и утвердить авансовый платеж выбранной подрядной организации ИП Цветковой Нине Александровне (ИНН 351000038535) в размере 30%, а именно 98 130 (девяносто восемь тысяч сто тридцать) рублей 30 копеек.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Предоставить председателю правления ТСЖ «Наседкина 12» Веселовой Татьяне Михайловне полномочия от имени собственников помещений МКД №12 по ул.Наседкина в г. Череповце на заключение договоров с подрядной организацией ИП Цветковой Ниной Александровной (ИНН 351000038535) для проведения капитального ремонта межпанельных швов 12 подъезда (с западной стороны фасада, боковой стороны лоджий и температурный шов), 13 подъезда (с западной стороны фасада), 14 подъезда (с западной стороны фасада), 15 подъезда (с северной стороны фасада) и 16 подъезда (с северной стороны фасада, с южной стороны фасада внутри двора и торца с восточной стороны) многоквартирного дома №12 по ул. Наседкина в г.Череповце, на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов.

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Утвердить порядок уведомления собственников помещений МКД о принятых ими решениях путем размещения уведомлений на информационном стенде в каждом подъезде. Протокол общего собрания составить в 2 экземплярах. Один экземпляр протокола и листы голосования передать на хранение инициатору собрания, второй экземпляр протокола предоставить НКО ВО "ФКР МКД ВО".

☐

ЗА

☐

ПРОТИВ

☐

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Дата голосования «___» _____ 2021 г. Подпись: _____ / _____ /

СООБЩЕНИЕ

**О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Череповце, ул. Наседкина, д. № 12
путем очно-заочного голосования
Уважаемые собственники!**

«18» марта 2021 года в 19 часов 00 минут

по адресу ул. Наседкина, дом №12 в подъезде №12
состоится внеочередное общее собрание собственников в очной форме голосования в МКД.

Инициатор созыва собрания - собственник кв.227 Веселова Татьяна Михайловна.

Повестка дня (вопросы, поставленные на голосование):

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений путём очно-заочного голосования.
2. Выбор председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов.
3. Утверждение проведения капитального ремонта межпанельных швов 12 подъезда (с западной стороны фасада, боковой стороны лоджий и температурный шов) многоквартирного дома №12 по ул.Наседкина, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.
4. Утверждение проведения капитального ремонта межпанельных швов 13 и 14 подъездов (с западной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул.Наседкина, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 13 и 14 подъездов (с западной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул.Наседкина, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.
5. Утверждение проведения капитального ремонта межпанельных швов 15 подъезда (с западной стороны фасада и торца с северной стороны) многоквартирного дома №12 по ул.Наседкина, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 15 подъезда (с западной стороны фасада и торца с северной стороны) многоквартирного дома №12 по ул.Наседкина, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.
6. Утверждение проведения капитального ремонта межпанельных швов 15 и 16 подъездов (с северной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул.Наседкина, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 15 и 16 подъездов (с северной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул.Наседкина, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.
7. Утверждение проведения капитального ремонта межпанельных швов 16 подъезда (с южной стороны фасада внутри двора и торца с восточной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул.Наседкина, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение сметы расходов на капитальный ремонт межпанельных швов 16 подъезда (с южной стороны фасада внутри двора и торца с восточной стороны фасада) многоквартирного дома №12 по ул.Наседкина, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.
8. Принятие решения по выбору лица, которое от имени собственников помещений МКД уполномочено заключить договор с выбранной подрядной организацией для проведения капитального ремонта межпанельных швов 12 подъезда (с западной стороны фасада, боковой стороны лоджий и температурный шов), 13 подъезда (с западной стороны фасада), 14 подъезда (с западной стороны фасада), 15 подъезда (с северной стороны фасада) и 16 подъезда (с северной стороны фасада, с южной стороны фасада внутри двора и торца с восточной стороны) многоквартирного дома №12 по ул.Наседкина, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
9. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых ими решениях и месте хранения протокола.

Период проведения заочного голосования

с 19:30 час. «18» марта 2021 года по 20:00 час. «18» апреля 2021 года.

Получить формы для принятия решений и ознакомиться с информацией по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, поставленным на голосование Вы можете на сайте ТСЖ «Наседкина 12» по адресу: <http://наседкина-12.чер-тсж.рф>, тел. 62-20-64.

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование. Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения листа голосования, приложенного к уведомлению. Если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий письменную доверенность

