

СООБЩЕНИЕ

**О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Череповце, ул. Наседкина, д. 12
путем очно-заочного голосования
Уважаемые собственники!**

«15» ноября 2022 года в 19 часов 00 минут

по адресу ул. Наседкина, дом №12 в подъезде №12
состоится внеочередное общее собрание собственников в очной форме голосования в МКД.

**Инициатор созыва собрания – председатель правления ТСЖ «Наседкина 12»
собственник кв.227 Веселова Татьяна Михайловна**

Повестка дня (вопросы, поставленные на голосование):

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений путём очно-заочного голосования.
 2. Выбор председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов.
 3. Утверждение проведения капитального ремонта общедомовой системы электроснабжения и электроосвещения в 7-ом подъезде МКД №12 по ул. Наседкина, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение предельной сметной стоимости работ на капитальный ремонт общедомовой системы электроснабжения и электроосвещения в 7-ом подъезде МКД №12 по ул. Наседкина, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.
 4. Утверждение проведения капитального ремонта общедомовой системы электроснабжения и электроосвещения в 8-ом подъезде МКД №12 по ул. Наседкина, выбор подрядной организации и установление срока. Утверждение предельной сметной стоимости работ на капитальный ремонт общедомовой системы электроснабжения и электроосвещения в 8-ом подъезде МКД №12 по ул. Наседкина, утверждение источника финансирования и авансового платежа выбранной подрядной организации.
 5. Наделение правления ТСЖ «Наседкина 12» полномочиями на утверждение сметы расходов на капитальный ремонт общедомовой системы электроснабжения и электроосвещения в 7-ом и 8-ом подъездах МКД №12 по ул. Наседкина непосредственно перед проведением работ в рамках утвержденной предельной сметной стоимости.
 6. Принятие решения по выбору лица, которое от имени собственников помещений МКД уполномочено заключить договор с выбранной подрядной организацией для проведения капитального ремонта общедомовой системы электроснабжения и электроосвещения в 7-ом и 8-ом подъездах МКД №12 по ул. Наседкина, на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов.
- Об утверждении порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых ими решениях и месте хранения протокола.**

Период проведения заочного голосования

с 20:00 час. «15» __ноября__ 2022 года по 20:00 час. «11» __декабря__ 2022 года

Получить формы для принятия решений и ознакомиться с информацией по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, поставленным на голосование Вы можете на сайте ТСЖ «Наседкина 12» по адресу: <http://наседкина-12.чер-тсж.рф>, тел. 62-20-64.

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования осуществляется путем принятия собственниками персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование. Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения листа голосования, приложенного к уведомлению. Если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий письменную доверенность.