

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

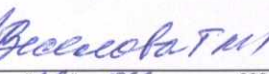
СОГЛАСОВАНО:



"12" 04 2023 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

УТВЕРЖДАЮ:

"12" 04 2023 года

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Вологодской области:

- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001);
- на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-01-2001);
- на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
- на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
- на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);
- на пусконаладочные работы (ТЕРп 81-05-2001);
- на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);
- на перевозки грузов для строительства (ТССЦлг 81-01-2001).

Приказ Минстроя России от 13.03.2015 № 171/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Письмо Минстроя России от 17.02.2023г. №8389-ИФ/09

35. Вологодская область

Капитальный ремонт межпанельных швов по адресу: Вологодская область, г.Череповец, ул. Наседкина, д.12, подъезды №7 и №8
(наименование стройки)

Капитальный ремонт межпанельных швов по адресу: Вологодская область, г.Череповец, ул. Наседкина, д.12, подъезды №7 и №8
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-03

Капитальный ремонт межпанельных швов по адресу: Вологодская область, г.Череповец, ул. Наседкина, д.12, подъезды №7 и №8
(наименование работ и затрат)

Составлен Базисно-индексным методом
Основание Объемы работ

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

1 кв.2023г.

Сметная стоимость	1 348,23	(66,16) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	1 348,23	(66,16) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

812,50	(22,48) тыс.руб.
1 975,17	чел.час.
	чел.час.

прочих затрат

0,00

(0) тыс.руб.



№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
Швы с расшивкой											
1	ТЕРп53-21-25	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: канатного метода отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	100 м восстановленной герметизации стыков			6,581					
		Объем=658,1 / 100									
		1 ОТ					733,25		4 825,52	36,14	174 394,29
		2 ЭМ					16,37		107,73	11,3	1 217,35
		4 М					3 579,03		23 553,60	8,09	190 548,62
		3Т	чел.-ч	64,32		423,28992					
		Итого по расценке					4 328,65		28 486,85		366 160,26
		ФОТ							4 825,52		174 394,29
		Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92			4 439,48		160 442,75
		Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			2 509,27		90 685,03
		Всего по позиции							35 435,60		617 288,04
2	ТССЦ-101-1749	Латекс СКС-65: ГП	т			-0,0050016	14 365,12		-71,85	8,09	-581,27
		Всего по позиции							-71,85		-581,27
3	ТССЦ-101-1975	Прокладки уплотнительные: ПРП диаметром 30 мм	100 м			-6,64681	2 626,55		-17 458,18	8,09	-141 236,68
		Всего по позиции							-17 458,18		-141 236,68
4	ТССЦ-101-8023	Герметик полиуретановый: САЗИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов	кг			-278,869875	21,60		-6 023,59	8,09	-48 730,84
		Всего по позиции							-6 023,59		-48 730,84
5	ТССЦ-101-8023	Герметик полиуретановый САЗИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов Объем=42,375*6,581	кг			278,869875	21,60		6 023,59	8,09	48 730,84
		Всего по позиции							6 023,59		48 730,84
6	ТССЦ-101-4259	Шнур пенополиэтиленовый теплоизоляционный прокладочный "Вилатерм", сечение круглое сплошное, диаметр 40 мм Объем=101*6,581	м			664,681	2,49		1 655,06	8,09	13 389,44
		Всего по позиции							1 655,06		13 389,44

1	2	3	4	5
7	ТЕРр53-21-33	При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к расценке: 53-21-25 (добавлять до 120мм) Объем=658,1 / 100 $K=(120-30)/10$ ПЗ=9 (ОЗП=9; ЭМ=9 к расх.; ЗПМ=9; МАТ=9 к расх.; ТЗ=9; ТЗМ=9) 1 ОТ 2 ЭМ 4 М ЗТ Итого по расценке ФОТ Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные) Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м восстановленной герметизации стыков чел.-ч 9,63 % 92 % 52	
8	ТССЦ-101-1749	Латекс СКС-65: ГП Всего по позиции	т	
9	ТССЦ-101-8023	Герметик полиуретановый: САЗИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов Всего по позиции	кг	
10	ТССЦ-101-8023	Герметик полиуретановый САЗИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов Объем=127,125*6,581 Всего по позиции	кг	
Швы без расшивки (сколы, трещины)				
11	ТЕР07-01-037-03	Герметизация мастикой швов: горизонтальных Объем=112 / 100 1 ОТ 2 ЭМ 4 М ЗТ Итого по расценке ФОТ Пр/812-007.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве Пр/774-007.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве Всего по позиции	100 м шва чел.-ч 15,9 % 110 % 73	
12	ТССЦ-101-0616	Мастика клеящая сланцевая уплотняющая неотверждающаяся МСУ Всего по позиции	кг	

6	7	8	9	10	11	12
	6,581					
		109,78	9	6 502,16	36,14	234 988,06
		1,62	9	95,95	11,3	1 084,24
		308,69	9	18 283,40	8,09	147 912,71
9	570,37527					
		420,09		24 881,51		383 985,01
				6 502,16		234 988,06
	92			5 981,99		216 189,02
	52			3 381,12		122 193,79
				34 244,62		722 367,82
	-0,0148073	14 365,12		-212,71	8,09	-1 720,82
				-212,71		-1 720,82
	-836,609625	21,60		-18 070,77	8,09	-146 192,53
				-18 070,77		-146 192,53
	836,609625	21,60		18 070,77	8,09	146 192,53
				18 070,77		146 192,53
	1,12					
		150,26		168,29	36,14	6 082,00
		399,67		447,63	11,3	5 058,22
		315,00		352,80	8,09	2 854,15
	17,808					
		864,93		968,72		13 994,37
				168,29		6 082,00
0,9	99			166,61		6 021,18
0,85	62,05			104,42		3 773,88
				1 239,75		23 789,43
	-84	4,20		-352,80	8,09	-2 854,15
				-352,80		-2 854,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
13	ТССЦ-101-8023	Герметик полиуретановый САЗИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов Объем=75*1,12	кг			84		21,60		1 814,40	8,09	14 678,50		
Всего по позиции										1 814,40		14 678,50		
Ремонт стеновых панелей														
14	ТЕРр53-21-24	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: канатного метода отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки	100 м восстанов ленной герметизац ии стыков			6,612								
Объем=661,2 / 100														
1 ОТ								637,60		4 215,81	36,14	152 359,37		
2 ЭМ								11,59		76,63	11,3	865,92		
4 М								926,22		6 124,17	8,09	49 544,54		
ЗТ								чел.-ч	55,93			369,80916		
Итого по расценке									1 575,41		10 416,61		202 769,83	
ФОТ											4 215,81		152 359,37	
Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)								%	92		92		3 878,55	140 170,62
Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)								%	52		52		2 192,22	79 226,87
Всего по позиции										16 487,38		422 167,32		
15	ТССЦ-101-1749	Латекс СКС-65: ГП	т			-0,0050251		14 365,12		-72,19	8,09	-584,02		
Всего по позиции										-72,19		-584,02		
16	ТССЦ-101-8023	Герметик полиуретановый: САЗИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов	кг			-280,1835		21,60		-6 051,96	8,09	-48 960,36		
Всего по позиции										-6 051,96		-48 960,36		
17	ТССЦ-101-8023	Герметик полиуретановый САЗИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов Объем=42,375*6,612	кг			280,1835		21,60		6 051,96	8,09	48 960,36		
Всего по позиции										6 051,96		48 960,36		
18	ТЕРр53-21-32	При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к расценке: 53-21-24 (добавлять до ширины шва 120мм)	100 м восстанов ленной герметизац ии стыков			6,612								
Объем=661,2 / 100														
K=(120-30)/10 ПЗ=9 (ОЗП=9; ЭМ=9 к расх.; ЗПМ=9; МАТ=9 к расх.; ТЗ=9; ТЗМ=9)														
1 ОТ								113,77	9	6 770,23	36,14	244 676,11		
2 ЭМ								2,28	9	135,68	11,3	1 533,18		
4 М								308,69	9	18 369,52	8,09	148 609,42		
ЗТ								чел.-ч	9,98	9	593,88984			
Итого по расценке									424,74		25 275,43		394 818,71	
ФОТ											6 770,23		244 676,11	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92		92			6 228,61		225 102,02
		Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52		52			3 520,52		127 231,58
		Всего по позиции							35 024,56		747 152,31
19	ТССЦ-101-1749	Латекс СКС-65: ГП	т			-0,014877	14 365,12		-213,71	8,09	-1 728,91
		Всего по позиции							-213,71		-1 728,91
20	ТССЦ-101-8023	Герметик полиуретановый: САЗИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов	кг			-840,5505	21,60		-18 155,89	8,09	-146 881,15
		Всего по позиции							-18 155,89		-146 881,15
21	ТССЦ-101-8023	Герметик полиуретановый САЗИЛАСТ 24, долговременная герметизация швов Объем=127,125*6,612	кг			840,5505	21,60		18 155,89	8,09	146 881,15
		Всего по позиции							18 155,89		146 881,15
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							75 117,14		1 241 090,27
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							22 482,01		812 499,83
		Эксплуатация машин							863,62		9 758,91
		Материалы							51 771,51		418 831,53
		Строительные работы							107 519,93		2 412 127,01
		в том числе:									
		оплата труда							22 482,01		812 499,83
		эксплуатация машин и механизмов							863,62		9 758,91
		материалы							51 771,51		418 831,53
		накладные расходы							20 695,24		747 925,59
		сметная прибыль							11 707,55		423 111,15
		Итого ФОТ (справочно)							22 482,01		812 499,83
		Итого накладные расходы (справочно)							20 695,24		747 925,59
		Итого сметная прибыль (справочно)							11 707,55		423 111,15
		С понижающим коэффициентом по согласованию сторон 0,50752079178							54 568,60		1 224 204,61
		Затраты на компенсацию НДС при УСН БЦ: (51771,51+0+(863,62-0)+20695,24*0,1712+11707,55*0,15)*0,2 ТЦ: (418831,53+0+(9758,91-0)+747925,59*0,1712+423111,15*0,15)*0,2							11 586,86		124 020,39
		ВСЕГО по смете							66 155,46		1 348 225,00

Составил:

Чернавская Н.В. Чернав
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]